



# COMUNE DI CENADI

*Provincia di Catanzaro*

**ORIGINALE**

**Delibera N. 5 del 11/04/2019**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** Conferma aliquote IMU e TASI 2019;

L'anno duemiladiciannove, addì undici del mese di aprile, alle ore 16,00, convocato come da avvisi consegnati a domicilio dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito nella sala delle riunioni, in sessione ORDINARIA di PUBBLICA convocazione, il Consiglio Comunale, composto dai Sigg.

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1	TETI Alessandro	Sindaco	X	
2	TOTINO Antonio Domenico	Consigliere	X	
3	GIMIGLIANO Vittorio	Consigliere	X	
4	MURGIDA Elisabetta	Consigliere	X	
5	DEODATO Giovanni Damiano	Consigliere	X	
6	MONTESANO Sebastiano	Consigliere		X
7	DONATO Nicola	Consigliere	X	
8	TOTINO Pasquale	Consigliere		X
9	GRANDINETTI Adriano	Consigliere	X	
10	GRETO Gianluca	Consigliere		X
11	TOTINO Vincenzo Antonio	Consigliere	X	
TOTALE		In carica: 11	8	3

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale GUARNACCIA MARIO

Il Signor TETI ALESSANDRO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti ai sensi del D.Lgs.267/2000, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** il Decreto legislativo n. 23 del 14.03.2011 ed in particolare gli articoli 7 e 8, i quali recitano:

### **“Art. 7**

#### ***Federalismo fiscale municipale***

*1. In attuazione della citata legge n. 42 del 2009, e successive modificazioni, per il finanziamento dei comuni, in sostituzione dei tributi indicati rispettivamente negli articoli 8, comma 1, e 11, comma 1, a decorrere dall'anno 2014 sono introdotte nell'ordinamento fiscale le seguenti due nuove forme di imposizione municipale:*

*a) una imposta municipale propria;*

*b) una imposta municipale secondaria.*

*2. A decorrere dall'anno 2014, ai comuni e' attribuita una compartecipazione al gettito dei tributi nell'ipotesi*

*di trasferimento immobiliare di cui all'articolo 10, pari al trenta per cento.*

*3. Resta inoltre assegnato ai comuni il gettito dei tributi devoluto ai sensi dell'articolo 2, tenuto conto di quanto già attribuito ai sensi del comma 2 del presente articolo.*

### **Art. 8**

#### ***Imposta municipale propria***

*1. L'imposta municipale propria e' istituita, a decorrere dall'anno 2014, e sostituisce, per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati, e l'imposta comunale sugli immobili. ... omiss...”*

**VISTO** il decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201 (in Supplemento ordinario n. 251 alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 284 del 6 dicembre 2011), convertito in Legge 22 dicembre 2011, n. 214 (Supplemento Ordinario n. 251) recante: «Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici.»

**VISTO** in particolare l'art.13 della Legge suddetta che testualmente recita:

*1. L'istituzione dell'imposta municipale propria è anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, ed è applicata in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili, ed alle disposizioni che seguono. Conseguentemente l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata al 2015.*

*2. L'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di immobili di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, ivi comprese l'abitazione principale e le pertinenze della stessa. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità*

*immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo. ... omiss...”*

**CONSIDERATO** che per effetto della norma suddetta l'imposta comunale immobili ICI di cui al titolo I, capo I, del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 già dal 2012 è stata sostituita con l'art. 13 della Legge 22 dicembre 2011, n. 214 (Supplemento Ordinario n. 251) recante: «Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici.» di conversione decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201 (in Supplemento ordinario n. 251 alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 284 del 6 dicembre 2011);

**DATO ATTO** che l'articolo 151 comma 1 del predetto Decreto Lgs. n°267/2000, stabilisce che entro il 31 dicembre gli Enti Locali deliberano annualmente il Bilancio di previsione, nel rispetto dei principi di unità, annualità, universalità ed integrità, veridicità, pareggio finanziario e pubblicità;

**VISTO** il comma 16 dell'art. 53 della legge 23.12.2000, n° 388, come sostituito dal comma 8 dell'art. 27 della legge 28.12.2001, n°448 (Legge finanziaria 2002) con il quale si prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali è solo puramente di proposta del tributo con l'aliquota ordinaria per essere inserita nel bilancio di Previsione 2019, lasciando la competenza come per legge al Consiglio Comunale la facoltà di modificare con propria deliberazione da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, in aumento o in diminuzione l'aliquota base prevista per le diverse tipologie entro i limiti previsti dalla stessa Legge 22 dicembre 2011, n. 214.

**RITENUTO** pertanto di dover confermare le vigenti aliquote d'imposta per l'esercizio 2019;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;

**VISTO** l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano

### **DELIBERA**

-Per le motivazioni sopra esposte qui trascritte:

- 1- di confermare le vigenti aliquote IMU per l'anno 2019, per come segue:
  - a) aliquota Base 0,76 %;
  - b) aliquota ridotta 0,4 %;
  - c) aliquota immobili Categoria D 1,06 %;

-Di, confermare altresì, la mancata adozione dell'aliquota Tasi;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 149 del T.U.E.L. n. 267/2000.=

<b>OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE</b>
Conferma aliquote IMU e TASI 2019;

<b>PROPONENTE</b>	<b>SERVIZIO FINANZIARIO</b>
-------------------	-----------------------------

VISTO il parere favorevole rilasciato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

<b>IL RESPONSABILE TECNICO</b>	<p>sotto il profilo della regolarità tecnica, della presente proposta di deliberazione, esprime:</p> <p><b>PARERE FAVOREVOLE</b></p> <p>Data <b>21-03-2019</b></p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile VINCENZO PASSARELLI</p>
--------------------------------	--

<b>IL RESPONSABILE CONTABILE</b>	<p>sotto il profilo della regolarità contabile e copertura finanziaria, della presente proposta di deliberazione, esprime:</p> <p><b>PARERE FAVOREVOLE</b></p> <p>Data <b>21-03-2019</b></p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile VINCENZO PASSARELLI</p>
----------------------------------	--

<p>D.Lgs. Nr. 267/2000 art. 49</p> <p style="text-align: center;"><b>SERVIZIO FINANZIARIO</b></p> <p>Si esprime parere <b>PARERE FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità Tecnica</p> <p style="text-align: right;"><b>Il Responsabile del Servizio</b> <b>VINCENZO PASSARELLI</b></p>	<p>D.Lgs. Nr. 267/2000 Artt. 49 e 153</p> <p>Vista la regolarità Contabile si esprime parere 21-03-2019 e si attesta che per l'impegno assunto esiste la copertura finanziaria.</p> <p style="text-align: right;"><b>Il Responsabile del Servizio</b> <b>VINCENZO PASSARELLI</b></p>
--	--

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**Il Sindaco**  
  
ALESSANDRO TETI

**II SEGRETARIO COMUNALE**  
  
MARIO GUARNACCIA

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, **CERTIFICA** che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000.

Cenadi, li

**II SEGRETARIO COMUNALE**  
MARIO GUARNACCIA

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Prot. Nr. \_\_\_\_\_

Cenadi li

**La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno perché:**

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4, T.U. 18/08/2000 Nr. 267);
- Decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U. 18/08/2000 Nr. 267);

Dalla Residenza comunale, li

**II SEGRETARIO COMUNALE**  
MARIO GUARNACCIA